



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

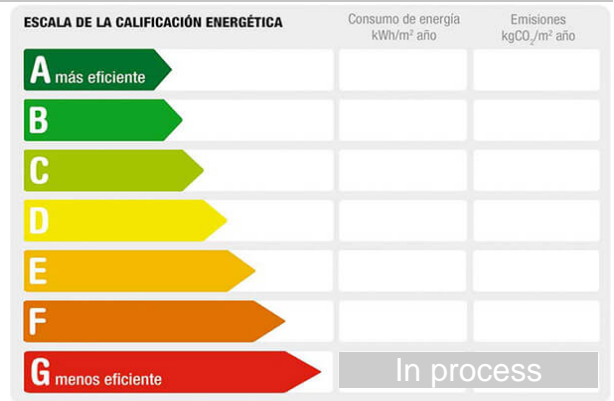
Avenida Salamanca 10  
Bormujos

Phone: 661572114  
Phone 2: 954788828  
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Reference: **651-4082**  
Property type: Rural property Rural property  
Sale/rent: For sale  
Price: **149.990 €**  
Condition: Buen estado



Town: Fuentes de León  
Province: Badajoz  
Postal code: 6280  
Zone: Fuentes de León



**Sqm built:** 100      **Plot sq.meters:** 75000      **Outward/Inward:** outward

### Description:

PIENSA EN INVERTIR EN UN NEGOCIO EN AUGE COMO EL TURISMO RURAL.

Con diversidad de actividades como el senderismo, paseos a caballo, ruta gastronómica, cultura, etc. Sin duda esta finca de encinas y alcornoques en plena Sierra de Tentudía, entre la población y las grutas con autobuses diarios para visitarlas, lo convierte en un valor seguro. Con una superficie de 75.000 m<sup>2</sup> no teniendo mucho desnivel ya que es semillana, y con la arboleda de encinas y alcornoques, lo que la hace ideal también para la explotación porcina y la saca de corcho. Con 2 casas de apero y LUZ ELÉCTRICA que pasa por la misma finca, además de un POZO y sobretodo con la posibilidad de construir 2 edificaciones de 150 m<sup>2</sup> cada una con un permiso de reforma y ampliación para construir APARTAMENTOS RURALES. Sin duda un aliciente más para venir a verla. La comunicación es fenomenal ya que está a pie de carretera. LA finca tiene mucha luz. A tan solo 1 hora de Sevilla por autovía de Mérida y a 40 km de Zafra. Honorarios incluidos. Demás impuestos no incluidos.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.