



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
Teléfono 2: 954788828  
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **599-100540**  
Tipo inmueble: Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **90.000 €**  
Estado: Estado de origen



Población: Fuentes de León  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6280  
Zona: Fuentes de León

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 100      **Metros de parcela:** 20000      **Agua caliente:** centralizada  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¿Le gustaría vivir en plena naturaleza a pocos kilómetros de la población o invertir en su tranquilidad como segunda residencia?

Preciosa finca de olivos e higueras con poca inclinación alrededor de 2 hectáreas, a tan solo 3 kilómetros de la población, pozo de sondeo público del Ayuntamiento, luz eléctrica, casa de 100 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, baño con plato ducha, suelo de gres, ventanas de aluminio, planta ático con la superficie de la vivienda, amplio salón con chimenea, puertas de madera, parcela con diversidad de árboles y huerta, cercada.

A 1 HORA DE SEVILLA por autovía de Mérida salida por Santa Olalla Norte, dirección Fregenal de la Sierra o por salida Monesterio y enlace con la carretera Calera de León- Fregenal de la Sierra.

¡¡¡ No pierdas esta oportunidad y venga a verla !!!

Honorarios de intermediación no incluidos. 2000 € + IVA

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.