



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10  
Bormujos

phone: 661572114  
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

reference: 562-31004

property type: rural property

sale/rent: for sale

price: 500.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Todas

province: Huelva

postal code: 21250

zone: Sierra de Huelva

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

sqm built: 500000  
living area: 500000  
plot sq.meters: 500000  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 8  
bathrooms: 8  
toilets: 0  
cupboards: 0

lift: no  
pool: no  
garages: 0  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: yes

floor:  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month: 0

### description:

Finca de 50 hectáras ( 16 hectáreas de encinas y el resto de regadio), finca cercada a 2m de altura, luz eléctrica con transformador de la luz en propiedad, a pie de carretera y a 800 m de la población. Finca EN Portugal próxima a España, Tiene una construcción de 500 m2 ( se hace 8 dormitorios cada uno con su baño), piscina con su propio jardín, horno de pan S.XVIII. ideal para Restaurante o Turismo Rural.

2 pozos de agua abundante, 2 charcas de agua,  
Casa de Invitados de 30 m2 ( 1 dormitorio, cocicna y baño),

Agua de población.

Subvención de 12.000 €

4 cercas

Preinstalación de A/A F/C,

Ahora la casa tine 3 dormitorios, y 2 baños, cocina , salón con chimenea)

A 1 hora de la Playa.