



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10  
Bormujos

phone: 661572114  
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

reference: 482-99995

property type: rural property

sale/rent: for sale

price: 52.000 €

condition: reformed



address:

Nº: floor: 0

town: Fuentes de León

province: Badajoz

postal code: 6280

zone: FUENTES DE LEÓN



sqm built:	40	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	0	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	6400	garages:	0	hot water:	centralized
sqm terrace:	0	terraces:	15	fuel:	
bedrooms:	1	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	1	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

### description:

¿ QUIERES TENER TU FINCA CON TU CASA PARA LOS FINES DE SEMANA O EL VERANO?

No pierdas esta oportunidad y venga a ver esta finca de 6400 m<sup>2</sup> (1 fanega) de olivos e higueras, a unos 5 km de la población con acceso por carretera y carril asfaltado en su mayoría, con su casa de apero REFORMADA de 40 m<sup>2</sup> y en escritura, con fosa séptica, algibe, semillana, soleada.

Pasa un arroyo a 50 metros de donde se coge el agua, y en cuanto a la luz habría que poner placas solares, la torreta de la luz no está lejos de la finca. A tan solo 1 hora de Sevilla por autovía de Mérida.

La arboleda está formada por 72 olivos y 17 higueras, naranjo y cerezo. Además de tener una producción de 2500 kg de aceitunas de media.

Honorarios de intermediación incluidos en el precio de venta.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.