FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia:	**1468-Fuentes-2026.1**
Tipo inmueble:	Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**99.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Fuentes de León
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	06280
Zona:	FUENTES DE LEÓN



M² construidos:	102	**Suelo de:**	gres	**Metros de parcela:**	12256
Garajes:	1	**Agua caliente:**	centralizada	**M² terraza:**	35
Terraza(s):	1	**Energía calefacción:**	Leña/Carbón	**Dormitorios:**	3
Baños:	1	**Antigüedad:**	1975	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

PRECIOSA FINCA CON CASA CON AGUA CORRIENTE Y LUZ DEL PUEBLO

Localización: Situada a 1,3 km de la población, con 300 metros de camino en buen estado. La población se encuentra a 75v minutos de Sevilla.

Descripción: Finca de 120 olivos, de12.256 m2 cercada con muros de piedra y 20 encinas, donde hay edificado una construcción de 102 m2, en espera de asentarse en Registro, presentado ya certificado por arquitecto en Notaría para su inscripción, con una ESTUPENDA TERRAZA donde contemplar la naturaleza, un acogedor salón con chimenea, 3 dormitorios, 1 baño con plato de ducha, cocina amueblada con algunos electrodomésticos.

Indicar que hay una amplia cochera anexa a la casa y ZONA DE BARBACOA en el otro lado.

Lasa ventanas son de hierro con mosquiteras y puertas de madera.

AGUA CORRIENTE DEL PUEBLO Y LUZ.

Se incluye los muebles en la venta de la propiedad.

En el precio de venta NO se incluye:
- Honorarios por parte compradrora: 2000 + IVA
- ITP o AJD en su caso
-Gastos de Notaria, Registro y posible gastos de financiación.

DISPONEMOS DE EQUIPO FINANCIERO para acompañarle en todo el proceso de venta. Estudio gratuito.

Confíe en Fincas MM, llevamos más de 40 años haciendo realidad el sueño de muchos clientes.