



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
Teléfono 2: 954788828  
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia: **1460-LOCALUNIVERSIDAD**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **125.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: Baja  
Población: Bormujos  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41930  
Zona: CIUDAD UNIVERSITARIA



**M² construidos:** 80  
**Agua caliente:** centralizada  
**Antigüedad:** 2004  
**Suelo de:** gres  
**Estancias:** 3  
**Aseos:** 2

**Aire acondicionado:** centralizado  
**Orientación:** norte  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

ÚLTIMO PRECIO!!. NO NEGOCIABLE

SIN COMISIÓN PARA LA PARTE COMPRADORA

INMUEBLE COMERCIALIZADO EN EXCLUSIVA

LOCAL COMERCIAL en la CIUDAD UNIVERSITARIA de Bormujos, junto al Hospital San Juan de Dios, universidades, colegios, paradas de buses, residencia de mayores, etc. y acceso rápido a la autovía de Sevilla-Huelva. A tan solo 7 km de Sevilla capital.

Local con una superficie de 80 m2, ACTUALMENTE ALQUILADO como BAR en 650 €/mes, con salón, 2 aseos, cocina y zona de veladores. ( SE VENDE LOCAL COMERCIAL NO ACTIVIDAD NI MOBILIARIO, si se desea, se podría hablar de traspaso y precio del mobiliario).

Aire acondicionado centralizado.

Para más información contactar con Florencio: 655 85 78 15

Se ruega no molestar a la trabajadora, gracias para una ágil y más eficiente intermediación.

En cumplimiento del Decreto de La Junta de Andalucía 218/ 2015 de 11 de octubre, se informa al comprador que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---