



Referencia: **1408-SOLAR-SEGURA**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **795.900 €**

Estado: Urbano



Población: Segura de León

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06280

Zona: Segura de León



**M<sup>2</sup> construidos:** 1

**Metros de parcela:** 16118

## Descripción:

!!! ATENCIÓN CONSTRUCTORES/ INVERSORES !!!

APROVECHE EL MOMENTO DE BOOM TURÍSTICO DE LA COMARCA (SIERRA DE TENTUDIA) e invierta en la PROMOCIÓN DE CASAS CON ESTUPENDAS VISTAS A LA SIERRA en este fabuloso SOLAR URBANO de 16186 m2. (IMAGEN CREADA POR IA A MODO DE EJEMPLO)

Segura de León se encuentra en medio del triángulo que forma Bodonal de la Sierra, Cabeza la Vaca y Fuentes de León. Pertenece a la comarca de Tentudía y al partido judicial de Fregenal de la Sierra.

Dista a una distancia de 75 minutos de Sevilla capital.

Monumentos como el castillo o la proximidad de las Cuevas de Fuentes de León, el Monasterio de Tentudía, el pantano de Calera de León, sus paisajes, su gastronomía...le hace de este lugar un sitio ideal para la DESCONEJIÓN, PAZ Y TRANQUILIDAD.

Más información tras realizar visita in situ.

Indicar que en el precio de venta NO se incluye: Honorarios por la parte compradora (2%+ IVA), gastos de ITP o AJD en su caso, Notaría, Registro y posible gastos de financiación.

PD. Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. Si usted es agente inmobiliario y tienen un cliente para este inmueble, llámenos. Estaremos encantados de colaborar.

DIA (Decreto Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.

---