



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1354-100543B**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **150.000 €**
Estado: Reformado



Población: Benacazón
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41905
Zona: Benacazón



M² construidos: 100 **Suelo de:** gres
Metros de parcela: 8633 **Garajes:** 1
M² terraza: 25 **Terraza(s):** 1
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 1

Descripción:

PRECIOSA FINCA RÚSTICA CON CASA DE 100 M2 CON PISCINA
CHALÉ PAGA IBI 400 €/AÑO. EL CHALÉ SE PUEDE AMPLIAR.

¿QUIERES TENER TU LUGAR DE RECREO?

Situada a tan solo 500 metros de la población de Benacazón y a poco más de 20 minutos de Sevilla capital, se encuentra ESTA FABULOSA FINCA RÚSTICA DE REGADÍO con olivos clase gordal y algunos árboles frutales con una SUPERFICIE de 8.633 m2.

En ella se sitúa UNA EDIFICACIÓN DE 100 m2 con un amplio salón con chimenea y split de aire acondicionado con una COCINA TIPO OFFICE amueblada y equipada con electrodomésticos y por donde se accede a una HABITACIÓN ANEXA con salida mediante puerta de cochera al campo.

DESTACAR SU PORCHE DE ENTRADA CUBIERTO con toldos laterales para cubrir del Sol y viento para disfrutar de las típicas barbacoas con amigos y familiares.

Además su GRAN PISCINA de 10 metros x 6 metros con ducha solar, lo hacen de esta finca muy especial.

Se encuentra totalmente vallada, incluye un pozo, luz y un buen acceso hasta la misma finca.

¿ES LO QUÉ ESTABAS BUSCANDO, NO?

Venga a visitarla antes que te lo cuente otro.

Indicar que la COMISIÓN de intermediación YA ESTÁ INCLUIDA en el precio de venta.

Demás gastos no incluidos: I.T.P (7%). A.J.D en su caso, Notaría, Registro y posible gastos de financiación.

F.I.A (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del comprador según el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.
