



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1346-100906**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **28.000 €**
Estado:



Población: Pilas
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41840
Zona: Pilas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

Metros de parcela: 7573 Exterior/Interior: exterior

Descripción:**PRECIOSA PARCELA DE REGADÍO ENTRE PILAS Y AZNALCÁZAR**

Con una superficie de 7.573 m² de olivos, se puede segregar en parcelas de 2500 m², vallada parcialmente (unos 2.500 m²) y unos 5.000 m² sin vallar, luz en la parcela, servidumbre de agua inscrita en la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir) y con servidumbre de paso de otra finca anexa para acceder a la misma.

Plantada de olivos manzanillos, verdiales y gordales en producción y riego por goteo.

NO SE PUEDE PONER MOBILHOME tras consulta a la Delegación de Urbanismo de Pilas, si construir casa de aperos a dos aguas hasta un 10 % de la superficie del terreno.

Indicar que los honorarios de intermediación No están incluidos en le precio de venta (1.000 € + IVA).

Demás gastos no incluidos (I.T.P, A.J.D en su caso, Notaría, Registro y posible gastos de financiación).

En Fincas M y M llevamos más de 40 años haciendo realidad el sueño de muchos clientes.
