



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
Teléfono 2: 954788828  
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1315-100046**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **350.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Espartinas  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41807  
Zona: ESPARTINAS



**M<sup>2</sup> construidos:** 180  
**Garajes:** 1  
**Baños:** 3

**Suelo de:** porcelánico  
**Agua caliente:** centralizada  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 500  
**Dormitorios:** 4

---

**Descripción:**

!!! NO DEJE ESCAPAR ESTA OPORTUNIDAD !!!

GRAN CHALET INDEPENDIENTE DE UNA PLANTA + CASTILLETE CON PISCINA PROPIA.

La vivienda tiene una superficie de 180 m2 en PARCELA DE 500 m2.

Ya dentro de la misma encontramos un amplio salón comedor, UNA PRECIOSA COCINA AMUEBLADA Y EQUIPADA CON ELECTRODOMÉSTICOS. En la PLANTA BAJA se sitúa 3 DORMITORIOS y otro TIPO SUITE en PLANTA CASTILLETE, además de 4 baños, dos de ellos en planta baja, uno en planta castillete y otro en trastero destinado a la zona de ocio de la piscina y jardín,

CALIDADES: Ventanas climalit, suelo de mármol, aire acondicionado centralizado, puertas lacadas en blanco, garaje en superficie, porche trasero cubierto, amplia piscina de 42 m2, extraordinario trastero, gran jardín.

UBICACIÓN: Zona residencial céntrica cercana a colegios, supermercados y colegio de Europa.

¿VIENES A VISITARLA?

Indicar que en el precio NO INCLUYE Honorarios por parte del comprador, ITP o A.J.D en su caso, notaria, gestoría y posible gastos de financiación.

DISPONEMOS DE EQUIPO FINANCIERO PARA OBTENER LA MEJOR HIPOTECA. ESTUDIO GRATUITO.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.

---