

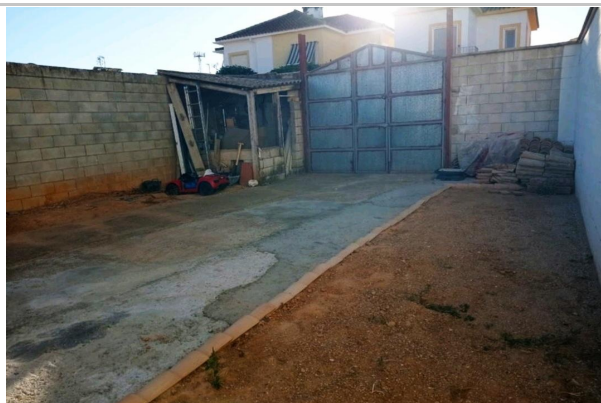


FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1299-100565**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **99.000 €**
Estado:



Población: Bollullos de la Mitación
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41110
Zona: Bollullos de la Mitación

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

Metros de parcela: 175

Descripción:

ESTUPENDO SOLAR URBANO EN BOLLULLOS DE LA MITACIÓN.

Población a unos 15 km de la Sevilla capital con acceso a la autovía de Sevilla-Huelva.

Permitiéndose:

SUELO RESIDENCIAL y NO RESIDENCIAL: Hospedaje, Comercio y Oficinas.
EDIFICABILIDAD MÁXIMA: 1,10 M2T/M2

OCUPACIÓN MÁXIMA: 75 % sobre la superficie de la parcela
SEPARACIONES DE LINDEROS: 3 metros del vial rodado y 4 metros trasero.

ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN: 2 Plantas y 8 metros

SEMISÓTANO: Elevación máxima de 1 metros ocupando la totalidad de la edificabilidad en planta baja. Usos permitido de trastero y garaje.

ÁTICOS: Rentrante de 3 metros

PROYECTO PAGADO PARA VIVIENDA EN PLANTA BAJA CON 2 DORMITORIOS.

Indicar que los honorarios de intermediación están incluidos en el precio de venta (Demás impuestos no incluidos ITP, AJD en su caso Notaría y Registro y posible gastos de financiación).

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.
