



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1265-100937**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **180.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: Río Quema
Población: Bormujos
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41930
Zona: Bormujos



M² construidos: 102
Garajes: 1
Terraza(s): 2
Antigüedad: 1996

Suelo de: porcelánico
Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 105
M² terraza: 25
Baños: 2

Descripción:

¿BUSCAS UNA CASA CON DORMITORIO Y DUCHA EN PLANTA BAJA?

ESTUPENDA CASA ADOSADA EN EL CENTRO DE LA POBLACIÓN DE BORMUJOS.

Rodeada de clase de servicios, ambulatorio, escuelas, transporte público, supermercados, la hacen de una CASA IDEAL para EMPEZAR SU NUEVA VIDA.

En planta baja, nos encontramos el acceso a la vivienda mediante su aparcamiento en superficie con puerta renovada en forma de gran cancelín, alicatado a media altura y techado.

Ya en el interior, en PLANTA BAJA nos encontramos un ASEO CON PLATO DE DUCHA, su trastero utilizando el hueco de escalera, UN DORMITORIO ampliado cogiendo parte del patio, su estupenda cocina amueblada y equipada con electrodomésticos con salida a su patio trasero de 25 m2 con trastero.

Ya en PLANTA PRIMERA, y mediante un confortable distribuidor, se halla un armario empotrado en el pasillo, 3 dormitorios con armarios empotrados revestidos y un baño con bañera reformado.

Indicar que todos los dormitorios y el salón tiene split de aire acondicionado y se va a poner el el dormitorio de planta baja.

Además de disponer de uan terraza en el dormitorio principal con vistas a poner uan escalera de caracol hacia la azotea donde hay construido un gran trastero.

La vivienda TIENE MUCHAS MEJORAS Y AMPLIACIÓN, por lo que los metros que aparcan en catastro no son los que hay realmente en la vivienda.

Las puertas se han cambiado y las ventanas son climalit.

¿DE VERDAD VAS A PERDER ESTA OPORTUNIDAD?

Indicar que los honorarios profesionales están incluidos en el precio de venta.

Demás impuestos no incluidos (ITP, Notaría, Registro y posible gastos de financiación).

Disponemos de EQUIPO FINANCIERO para asesorarle y realizarle el ESTUDIO GRATUITO, y acompañarle en la compra de su nueva vivienda.

LLEVAMOS MÁS DE 40 AÑOS HACIENDO REALIDAD EL SUEÑO DE MUCHOS CLIENTES.

Por mandato expreso de la propiedad, comercializamos este inmueble EN EXCLUSIVA, por lo que rogamos a los interesados se pongan en contacto con nosotros, no moleste al propietario y vecinos para garantizar una buena gestión. Muchas gracias.
