



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

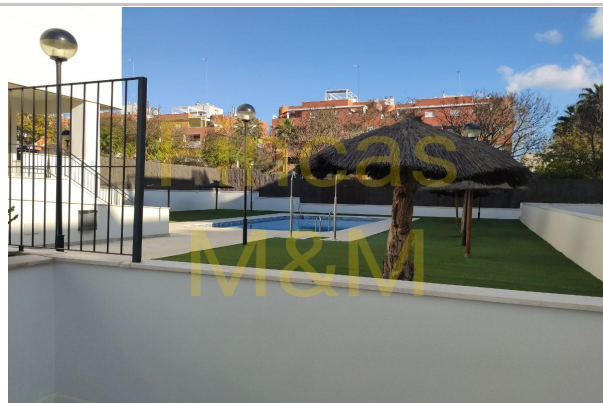
Referencia: **1257-100607**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **800 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Averroes

Planta: 3

Población: Bormujos

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41930

Zona: Ciudad Universitaria



M² construidos: 123

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 4

Antigüedad: 2005

Suelo de: porcelánico

M² terraza: 5

Orientación: noroeste

Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1

Terraza(s): 2

Baños: 3

Descripción:

ESTUPENDO PISO SIN AMUEBLAR EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE BORMUJOS

GRAN PISO DE 123 M2 + 2 TERRAZAS + PISCINA+ GARAJE + TRASTERO OPCIONAL (50 €/mes)

Ahora tienes la oportunidad de vivir en una de las zonas más demandadas del Aljarafe, por su cercanía a Sevilla, tan solo a 7 km, con su acceso directo a la autovía de Sevilla-Huelva, por sus servicios: colegios, institutos, Hospital San Juan de Dios, universidades, restaurantes, bancos, supermercados, guarderías, transportes públicos, ¿ qué más?

La vivienda cuenta con una superficie construida de 123 m2, con 4 dormitorios con armarios empotrados, destacar que el principal tiene 2 además de su baño privado y su terraza también privada en forma de L, más dos baños para el resto de dormitorios.

El salón es bastante grande con salida a terraza. La cocina es grande y está amueblada y equipada con electrodomésticos (se va a poner el horno, y resto de electrodomésticos según necesidades del cliente y acorde al acuerdo entre ambas partes).

Destacar que dispone de una PLAZA DE GARAJE y TRASTERO OPCIONAL (50 €/MES).
Existe la posibilidad de alquilar más plazas de alquiler en el edificio si hiciera falta.

Las zonas comunes se compone de una ESTUPENDA PISCINA y AMPLIA ZONA DE DISTRIBUCIÓN.

Indicar que los gastos de comunidad están incluidos en el precio del alquiler.

Alquiler mínimo 1 año.
Se prefiere la no tenencia de mascotas.
Se realizará estudio de solvencia.

Honorarios profesionales: 1 mensualidad + IVA.
DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.
