



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
Teléfono 2: 954788828  
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1245-94405**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **58.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Coria del Río  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41130  
Zona: CORÍA DEL RÍO



M<sup>2</sup> construidos: 82  
M<sup>2</sup> terraza: 40  
Baños: 1

Suelo de: gres  
Terraza(s): 1  
Antigüedad: 1960

Agua caliente: centralizada  
Dormitorios: 2  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

CASA DE PUEBLO JUNTO AL PASEO FLUVIAL Y CON VISTAS AL RÍO

SIN COMISIÓN PARA USTED COMPRADOR/A.

Si deseas vivir en una casa de pueblo con patio y azotea con estupendas vistas al río, NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD.

Vivienda de 82 m2 en dos plantas, estando en PLANTA BAJA un recibidor, salón con split de aire acondicionado, salita anexa, cocina amueblada que da acceso al patio (que se va a reformar junto a la escalera) que da paso al baño con plato de ducha.

Ya en la PRIMERA PLANTA encontramos los dos dormitorios en diferentes niveles, el mayor con balcón exterior y split de aire acondicionado.

Y finalmente subimos a la azotea con trastero y estupendas vistas al río.

Indicar que los honorarios profesionales están incluidos en el precio de venta.

Demás impuestos tampoco incluidos (ITP, AJD en su caso, Gastos de Notaría, Registro y posible gastos de financiación).

Disponemos de equipo financiero para realizarle el estudio gratuito y obtener la mejor hipoteca.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.

---