

## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10 Bormujos

Teléfono: 661572114 Teléfono 2: 954788828

e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia: 1237-99999

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **35.000 €** 

Estado: Para reformar



Población: Fuentes de León

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6293

Zona: Fuentes de León

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trá                           | mite                                   |

M² construidos: 45

Metros de parcela: 6100

Dormitorios: 1

## Descripción:

Finca de olivos con casa de aperos a reformar y cuadra.

Situada a 3 km de la población con buen acceso.

Posee aljibe de agua con una capacidad de unos 20.000 litros/hora.

La luz se sitúa en frente de la parcela, habría que hace enganche o bien poner placas solares. Cercada con muros de piedra.

Parte de la pared de la casa da a otra casa de otra propiedad, también en venta 49.000 €.

https://www.fincasmym.es/venta-finca-rustica-fuentes-de-le%c3%b3n-fuentes-de-le%c3%93n-482.

Por este motivo es interesante la compra de las dos para ampliar la casa y posee el doble de terreno. (precio 84.000 €).

Zona muy tranquila y rodeado de naturaleza.

Ahora tienes esta fabulosa oportunidad, no la pierdas.

organiza ya su visita.

Honorarios de intermediación por parte compradora No incluidos en el precio de venta.

(Demás impuestos no incluidos: ITP, notaría y registro).