

## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10 Bormujos

Teléfono: 661572114 Teléfono 2: 954788828

e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia: **1227-026** 

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **79.990 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: República Argentina 1 026

Planta: Baja

Población: Bormujos

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41930

Zona: Bormujos

M² construidos:49Suelo de:porcelánicoGarajes:1Agua caliente:centralizadaDormitorios:1Baños:1

Exterior/Interior: interior

## Descripción:

IDEAL INVERSORES.

## APARTAMENTO EN HOTEL DE 4 ESTRELLAS CON PISCINA COMUNITARIA Y PLAZA DE GARAJE.

Saque rentabilidad a su dinero o simplemente quiere vivir en un lugar estrátegico por su buena comunicación con Sevilla, con acceso directo a la autovía de Sevilla-Huelva, rodeado de comercios, centro comercial, parada de bus, etc.

Este magnífico apartamento de 49 m2 le da esta oportunidad.

Se compone de un salón amplio con cocina americana amueblada y equipada con electrodomésticos incluyendo lavadora, un baño con bañera y un dormitorio con ropero.

Las ventanas son de climalit con vistas a la piscina.

Vigilancia 24 horas y control de acceso.

Se incluye demás una cómoda plaza de garaje.

Los gastos de intermediación no están incluidos en el precio de venta (tampoco gastos de Notaría, Registro, ITP y posible gastos de financiación).

Precio óptimo de alquiler entre 500-550 €. (para ver rentabilidad)

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.