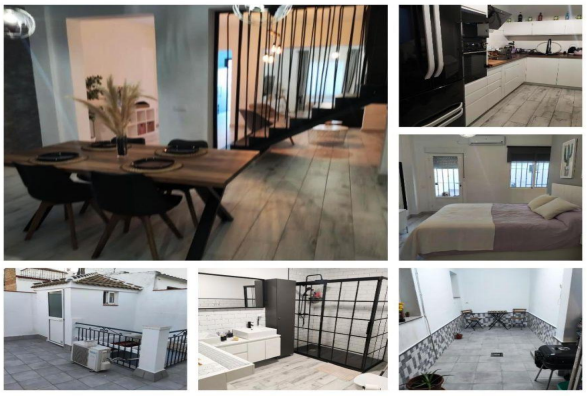
FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia:	**1219-95112**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**145.000 €**
Estado:	Reformado



Población:	Pilas
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41840
Zona:	Pilas



M² construidos:	161	**Suelo de:**	porcelánico	**Metros de parcela:**	106
Agua caliente:	centralizada	**M² terraza:**	20	**Terraza(s):**	2
Dormitorios:	3	**Orientación:**	noroeste	**Baños:**	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

¡¡¡ ESTUPENDA CASA ADOSADA TOTALMENTE REFORMADA !!!
¿QUIERES EMPEZAR UNA NUEVA VIDA EN UNA POBLACIÓN TRANQUILA?

A 25 minutos de Sevilla capital y con salida a autovía Sevilla-Huelva se encuentra la población de Pilas con todos los servicios necesarios: colegios, institutos, centro de salud, bus, grandes supermercados, bancos, industrias, etc y rodeado de zonas verdes donde pasear, montar en bicicleta, a caballo, etc.

LA VIVIENDA ESTÁ TOTALMENTE REFORMADA: suelos, techos, fontanería, electricidad como si fuese de OBRA NUEVA.

Se encuentra un patio de entrada de unos 15 m2 que da acceso a la vivienda, a través de un pequeño recibidor nos acercamos a su GRAN SALÓN CON MUCHA LUZ, con split de aire acondicionado frío/calor, LUGAR IDEAL PARA DESCANSAR.

La cocina es basante amplia y se entrega amueblada y equipada con electrodomésticos, además de situarse un baño completo con plato de ducha y el acceso a un PATIO TRASERO que le da luz a la cocina.

Ya en la planta de arriba y a través de unas cómoda escalera y con suleo porcelánico imitando a pizarra, se sitúa los 3 dormitorios con armarios empotrados y 1 baño bastante grande con PLATO DE DUCHA.
Indicar que el dormitorio principal tiene split de aire acondicionado frío/calor y PRECIOSO VESTIDOR y el acceso a su terraza con trastero, ideal como lavandería.

Los dormitorios con vistas a la calle tienen UN PEQUEÑO BALCÓN cada uno.

Indicar que los GASTOS DE INTERMEDIACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRECIO DE VENTA.(1500 €+ IVA) (Demás gastos no incluidos: ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales), Notaría y Registro, así como posible gastos de financiación.

DISPONEMOS DE EQUIPO FINANCIERO PARA ASESOSARLE EN TODO EL PROCESO DE COMPRAVENTA Y HACERLE UN ESTUDIO GRATUITO.

+ 40 AÑOS EN EL SECTOR AVALAN NUESTRA EXPERIENCIA. FINCAS M M LA MEJOR OPCIÓN PARA REALIZAR SU SUEÑO.