



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1167-100402**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **175.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Urb. Los Catorce
Población: Espartinas
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41807
Zona: Urb Los Catorce



M² construidos: 173
Garajes: 2
Terraza(s): 1
Baños: 1

Suelo de: terrazo
Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 821
M² terraza: 50
Orientación: este
Gastos de comunidad/mes: 140

Descripción:

ESTUPENDO CHALET INDEPENDIENTE CON PISCINA COMUNITARIA Y CLUB SOCIAL.

Situado en Urb. Los Catorce con 2 km de pista de tierra hacia la urbanización.

Tiene USO RESIDENCIAL.

La vivienda consta en una sola planta en una superficie de 173 m2 en una parcela de 821 m2.

A la entrada de la vivienda nos encontramos con su gran jardín que nos da la bienvenida, y donde nos encontramos un gran recinto para aparcamiento de varios vehículos.

El porche de entrada de unos 50 m2 tien toldo para disfrutar en con el buen tiempo de la terraza con vistas al jardín. Accedemos a la vivienda mediante un recibidor, a la izquierda su gran salón con chimenea y split de aire acondicionado, a la derecha su amplia cocina con electrodomésticos y puerta de salida al lateral de la parcela.

Mediante el distribuidor, nos encontramos con los 3 dormitorios con armarios empotrados y 1 baño completo con bañera.

Indicar que la urbanización es cerrada con pocos vecinos en un ambiente muy familiar.

Su zona común con piscina, club social y campo de fútbol le hara disfrutar en familia y amigos.

Los gastos de intermediación están incluidos en el precio de venta.

(Demás impuestos no incluidos: ITP, Notaría, Registro y posible gastos de financiación).

Llevamos más de 40 años satisfaciendo las necesidades de nuestros clientes.

DIA a disposición de los clientes.
