



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1150-100534**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **279.900 €**
Estado: Buen estado



Población: Bollullos de la Mitación
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41110
Zona: Urb La Juliana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 218
Garajes: 1
Dormitorios: 3

Suelo de: gres
Agua caliente: centralizada
Baños: 3

Metros de parcela: 766
Combustible: propano
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¿QUIERES VIVIR EN UNA URBANIZACIÓN CERRADA CON SEGURIDAD Y CON AMPLIO ESPACIOS VERDES? ESTUPENDO CHALET INDEPENDIENTE DE UNA SOLA PLANTA en la Urb. La Juliana, a tan solo 17 km de Sevilla capital.

Dispondrás de una amplia zona verde alrededor de la vivienda doinde disfrutar de su FABULOSA PISCINA, en un entorno privilegiado y en urbanización con vigilancia y control de acceso.

La urbanización cuenta con todos los servicios próximos: colegio, instituto, guarderías, bus en la entrada de la urbanización.

Te encantará tu futura casa por su luz que cubre todas las estancias, por su fabulosos y espacioso salón con chimenea y grandes ventanales con su acceso al jardín, donde tendrás el espacio que siempre has querido tener. Además de una casa externa con baño propio ideal para utilizarla como trastero, zona de juegos o simplemente habilitarla como casa de invitados.

La cocina está amueblada y equipada con electrodomésticos ideal para los amantes de la cocina.

Ya arriba nos encontramos con los tres dormitorios, uno tipo suite con su baño propio y vestidor, además de otro baño completo para los otros dormitorios.

La urbanización cuenta con un fabuloso club social , recientemente reformado, con restaurante, ,pista de tenis y paddel y dos piscinas comunitarias.

¿De verdad vas a perder esta oportunidad?

Los gastos de intermediación y gestión es del 1 % + IVA.

Demás impuestos no incluidos (ITP, Notaría, Registro y posible gastos de financiación).

DISPONEMOS DE EQUIPO FINANCIERO PARA ASESORARLE GRATUITAMENTE y sacarle la mejor opción.

+ 40 años en el sector avalan nuestra experiencia.
