

**FINCAS M & M INMOBILIARIA**Avenida Salamanca 10, Local 10
BormujosTeléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1071-11127**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **725 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Averroes
Planta: 3
Población: Bormujos
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41930
Zona: Ciudad Universitaria

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 98	Suelo de: porcelánico	Garajes: 1
Agua caliente: centralizada	M² terraza: 6	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: oeste	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

DISPONIBILIDAD INMEDIATA. VIVA EN UNA DE LAS ZONAS MÁS DEMANDADAS DEL ALJARAFE, junto a universidades, colegios, hospital San Juan de Dios, academia de inglés, restaurantes, parada de bus hacia Sevilla con dos líneas hacia Plaza de Armas y Parque de los Príncipes y con salida rápida a la autovía de Sevilla-Huelva. A 7 km de Sevilla capital.

Este estupendo piso se alquila AMUEBLADO con 3 dormitorios con armarios empotrados, amplio salón con salida a terraza exterior con vistas a la piscina comunitaria. La cocina está amueblada y equipada con electrodomésticos y lavadero independiente.

Dispone además de 2 baños completos con bañera, estando uno de ellos dentro del dormitorio principal, haciéndolo tipo suite.

Tiene aire acondicionado centralizado, plaza de garaje con acceso directo a la vivienda, las ventanas son climalit y el suelo de mármol.

Sin duda un lugar idóneo para vivir.

Los gastos de intermediación son de 1 mensualidad + IVA.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.
