



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1028-11452**
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **230.000 €**
Estado: Urbano



Población: Alcalá de Guadaíra
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41500
Zona: Alcalá de Guadaira



M² construidos: 545 Metros de parcela: 5208

Descripción:

Magnífica PARCELA RÚSTICA en la Urbanización 'El Regidor' a 10 minutos de Alcalá de Guadaira. El solar tiene una superficie de 5.208 m2 llano, vallado, con una construcción en ESTRUCTURA de 275 m2 + SÓTANO de 270 m2, PUDIENDO FINALIZAR LA OBRA, parcela totalmente cercada, luz, AGUA DE POZO LEGALIZADO (aún por hacer), pero se puede conectar el agua de la comunidad, actualmente hay 2 contadores, alcantarillado, soleado, muy próximo a la SE-40. Muy bien comunicado. SE VENDE PARCELA ENTERA pero el/la Comprador/a PUEDE SEGREGAR LA POSTERIORMENTE UNA VEZ APROBADO EL PGOU, ¡¡¡ iniciado ya !!!, ideal para familia o amigos. Mejor ver. Por expresa voluntad de la propiedad y gestionando este inmueble en exclusiva, solicitamos se pongan en contacto con nosotros para más información y visita con tal de prestarle un mejor servicio, gracias.

Indicar que los honorarios de intermediación están incluidos en el precio de venta. Demás impuestos no incluidos (ITP, A.D.J en su caso, Notaría, Registro y posible gastos de financiación).

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.