



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
E-mail: fincasmymimo@gmail.com

**Referencia:** 415-55013

**Tipo Inmueble:** Estudio

**Operación:** Alquiler

**Precio:** 375 €

**Estado:** Buen estado

**Dirección:**

**Nº: Planta:** Baja

**Población:** Mairena del Aljarafe

**Provincia:** Sevilla

**Cod. postal:** 41927

**Zona:** CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	45	<b>Ascensor:</b>	No	<b>suelo de:</b>	Gres
<b>Metros útiles:</b>	45	<b>Piscina:</b>	No	<b>aire acondicionado:</b>	Split
<b>Metros de parcela:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>agua caliente:</b>	Individual
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>terraza(s):</b>	0	<b>combustible:</b>	Eléctrico
<b>Dormitorios:</b>	1	<b>Trastero:</b>	No	<b>Orientación:</b>	
<b>Baños:</b>	1	<b>zonas verdes:</b>	No	<b>Antigüedad:</b>	Entre 10 y 15 años
<b>Aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	No	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armarios:</b>	1	<b>amueblado:</b>	Si	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

### Descripción:

Estudio de 45 m2 con 1 dormitorio con gran armario, salón-comedor con cocina incorporada amueblada y equipada con electrodomésticos, baño con plato de ducha, split de a/a en el salón, recinto cerrado con parque comunitario, acceso para minusválidos.

A 5 minutos del metro. Precio super reducido.