



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
E-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: 362-99900

Tipo Inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: 180.000 €

Estado: Urbano



Dirección:

Nº: Planta: 0

Población: Vallirana

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8759

Zona: Baix Llobregat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

m<sup>2</sup> construidos: 800  
Metros útiles: 0  
:  
m<sup>2</sup> Terraza: 50  
:  
:  
Aseos: 1  
armarios: 0

Ascensor: No  
:  
Garajes: 1  
terrazza(s): 1  
Trastero: Si  
zonas verdes: No  
patio: No  
amueblado: No

suelo de:  
aire acondicionado:  
agua caliente:  
combustible:  
Orientación: Sureste  
Antigüedad:  
Exterior/Interior: Exterior  
gastos de comunidad/mes: 0

### Descripción:

CONSTRUYA SU NUEVA VIVIENDA O REHABILITE LA EXISTENTE en un sitio privilegiado en un entorno natural y urbano al mismo tiempo, cerca de colegio Campderrós, restaurante Selva Negra y residencia para mayores Nuestra Señora de Fátima y con acceso rápido a la autovía y evitando colas con la nueva apertura del túnel.

En el terreno urbano existe una vivienda a reformar de 110 m<sup>2</sup> en dos edificaciones, con proyectos y planos para edificar obra nueva el 60% pagado, agua, luz eléctrica, piscina, terraza y todo vallado. Florencio tf 661 572 112