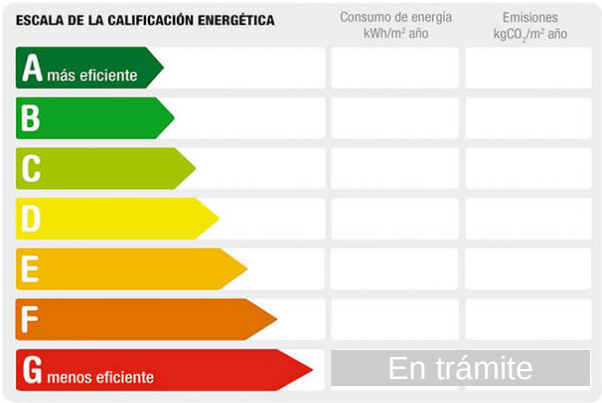
FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia:	**922-100130**
Tipo inmueble:	Casa Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**54.000 €**
Estado:	Reformado

Dirección:	Cruces
Población:	Cabeza la Vaca
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	6293
Zona:	Cabeza la Vaca



M² construidos:	159	**Suelo de:**	terrazo	**Metros de parcela:**	53
Agua caliente:	centralizada	**Dormitorios:**	4	**Baños:**	1
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

VIVA EN PLENA TRANQUILIDAD EN LO MÁS ALTO DE LA SIERRA DE TENTUDIA

LOCALIZACIÓN: En plena Sierra de Tentudia, al sur de la provincia de Badajoz y limítrofe con la provincia de Huelva, a tan solo 75 minutos de Sevilla capital y a 40 km de Zafra, con acceso cómodo a la autovía de Mérida, 15 km por la salida de Monesterio y pasando la población de Calera de León.

DESCRIPCIÓN: Junto a la plaza de toros se encuentra esta estupenda vivienda de 153 m2 construidos en 1970 y reformada en 1990, en tres plantas.

En la PLANTA BAJA encontramos un salón acogedor, una cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, un baño y una habitación, lo que la hace ideal para personas que tenga dificultad para subir las escaleras.

Ya en la PLANTA PRIMERA se sitúa 3 dormitorios más y un aseo así como una pequeña terraza donde divisar su plaza de toros y un pequeño parque al lado.

Y finalmente en la ÚLTIMA PLANTA existe una nave diáfana ideal para ampliar los metros de la vivienda.

CUALIDADES: suelo de terrazo, puertas y ventanas de hierro. 2 splits de aire acondicionado.

NO LO DUDES Y TENGA SU VIVIENDA HABITUAL O SEGUNDA RESIDENCIA EN ESTE PUEBLO TRANQUILO CON LA GENTILEZA Y AMABILIDAD DE SU GENTE, SU GASTRONOMIA Y SOBRETODO SUS FIESTAS POPULARES, Y LA POSIBILIDAD DE PRACTICAR SENDERISMO, CAZA Y PESCA, TURISMO RURAL...etc un sin fin de posibilidades.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.

FINANCIAMOS EL 100 %.

LE AYUDAMOS EN LA COMPRA DE SU VIVIENDA MEDIANTE EL ESTUDIO GRATUITO DE NUESTRA FINANCIERA. 0 € DE COMISIÓN PARA USTED COMPRADOR. (No incluye gastos de Notaría, Registro e ITP y posible financiación). Por mandato expreso del propietario, nos encargamos de gestionar este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.