

FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10 Bormujos

Teléfono: 661572114 Teléfono 2: 954788828

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia: **683-100017**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **346.900 €**

Estado: Buen estado

Población: Gines

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41960

Zona: Gines

B
C
D
E
F
G menos eficiente
En trámite

M² construidos:242Suelo de:porcelánico

Garajes: 1 Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 4 Baños: 3

Armarios: 4

Metros de parcela: 534
Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

GRAN CHALET EN GINES DE UNA SOLA PLANTA+ APARTAMENTO+ PISCINA+JARDÍN

SIN COMISIÓN PARA USTED COMPRADOR/A.

PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE construido de 242 m2 en parcela de 534 m2 con 3 dormitorios amplios, 2 baños completos, gran salón comedor con chimenea.

La cocina es bastante espaciosa y está amueblada y equipada con electrodomésticos.

Además dispone de una CASA AUXILIAR TIPO APARTAMENTO de unos 30 m2, con 1 dormitorio, baño completo, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, un salón, ideal para invitados unos 27 m2, situado junto al jardín y la PISCINA. IDEAL PARA HIJOS que quieran su espacio o INVITADOS.

Podrás disfrutar de su porche trasero en las comidas veraniegas con amigos y familiares mientras disfrutas de la piscina. Igualmente mediante unas escaleras de caracol accedemos a la azotea transitable con espectaculares vistas del entorno.

Se ha hecho REFORMAS RECIENTES. puertas lacadas en blanco, ventanas triple cristal de PVC oscilobatientes y muros divisorios con los vecinos LO QUE GANA CALIDAD A LA VIVIENDA.

La zona ES MUY TRANQUILA y rodeado de chalets.

Los servicios los tiene a mano: guarderías, colegios, supermercados, bus,etc.

NO LA DEJE DE VER.

En el precio de venta NO SE INCLUYE:I.T.P o A.J.D en su caso, Notaría, Registro, ni posible gastos de financiación).

DISPONEMOS DE EQUIPO FINANCIERO PARA ASESORARLE Y ACOMPAÑARLE EN TODO EL PROCESO DE VENTA. ESTUDIO GRATUITO.