FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia:	**651-4082**
Tipo inmueble:	Finca rústica Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**149.990 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Fuentes de León
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	6280
Zona:	Fuentes de León

M² construidos:	100	**Metros de parcela:**	75000	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

PIENSA EN INVERTIR EN UN NEGOCIO EN AUGE COMO EL TURISMO RURAL.
Con diversidad de actividades como el senderismo, paseos a caballo, ruta gastronómica, cultura, etc. Sin duda esta finca de encinas y alcornoques en plena Sierra de Tentudía, entre la población y las grutas con autobuses diarios para visitarlas, lo convierte en un valor seguro. Con una superficie de 75.000 m2 no teniendo mucho desnivel ya que es semillana, y con la arboleda de encinas y alcornoques, lo que la hace ideal también para la explotación porcina y la saca de corcho. Con 2 casas de apero y LUZ ELÉCTRICA que pasa por la misma finca, además de un POZO y sobretodo con la posibilidad de construir 2 edificaciones de 150 m2 cada una con un permiso de reforma y ampliación para construir APARTAMENTOS RURALES. Sin duda un aliciente más para venir a verla. La comunicación es fenomenal ya que está a pie de carretera. LA finca tiene mucha luz. A tan solo 1 hora de Sevilla por autovía de Mérida y a 40 km de Zafra.
Honorarios incluidos. Demás impuestos no incluidos.
DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.