



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
Teléfono 2: 954788828  
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1321-39053**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Alquiler  
Precio: **550 €**  
Estado: Reformado



Planta: Baja  
Población: Bollullos de la Mitación  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41110  
Zona: Bollullos de la Mitación



**M<sup>2</sup> construidos:** 70  
**M<sup>2</sup> terraza:** 12  
**Aseos:** 1

**Suelo de:** gres  
**Terraza(s):** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Agua caliente:** centralizada  
**Estancias:** 5

---

**Descripción:****LOCAL EN ALQUILER**

Situado en la parte alta de la población. Dispone de varias estancias, un total de 70 m2, APTO PARA CUALQUIER ACTIVIDAD, ACTUALMENTE con un gran SALÓN-PELUQUERÍA, recibidor con mostrador, varias habitaciones para depilación, aseo y una terraza delantera.

(el precio como peluquería y salón de belleza con los enseres es de 700 €/mes),

Luz, agua, placas solares. aire preinstalado y licencia de apertura, hilo musical, recién pintado.

POSIBILIDAD ALQUILER PELUQUERÍA SOLA: 550 €/MES (sin estancias)

CADA GABINETE: 150 €/MES CADA UNO.

NO SE PIDE TRASPASO.

Se requiere 2 meses de fianza al ser actividad comercial, mes corriente y comisión de la inmobiliaria: 1 mensualidad + IVA.

Se solicita garantías para estudio de solvencia.

DIA (Documento Informativo Abreviado a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía).

---