



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
Teléfono 2: 954788828  
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1311-100009**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **295.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Planta: **4**  
Población: **Bormujos**  
Provincia: **Sevilla**  
Cod. postal: **41930**  
Zona: **Ciudad Universitaria**



**M<sup>2</sup> construidos:** 200      **Suelo de:** parquet      **Garajes:** 2  
**Agua caliente:** individual      **Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

ESTUPENDO ÁTICO-DÚPLEX EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE BORMUJOS

GRAN ÁTICO junto Hospital de San Juan de Dios del Aljarafe, parada de bus, supermercados, colegios y Universidades.

La vivienda se encuentra con una superficie de 200 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios con armarios empotrados, gran cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, 3 baños completos, gran salón con chimenea y chimenea de pelé con salida a GRAN TERRAZA parte cubierta con salón para gimnasio o salita, terraza en planta baja, y planta alta con gran terraza con césped artificial. Ático con suelo de parket, ventanas climalit, puertas de madera, aire acondicionado.

El piso dispone de 2 PLAZAS DE GARAJE Y TRASTERO en el mismo edificio, ascensor, PISCINA COMUNITARIA DE SAL, mantenedor, soleado y ático con magnificas vistas a la ciudad Universitaria de Bormujos.

DIA (Documento Informativo abreviado) a disposición de los clientes acorde al decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.